



RENDI- TEENINDUSLEPING nr. 20201120

Leping (edaspidi "Leping") on sõlmitud 20. november 2020.a. Tallinnas ja jõustub ning on Pooltele siduv selle allakirjutamise hetkest.

1. LEPINGU POOLED

Lepingu poolteks on **CoffeeCup OÜ** (reg nr 11322020), Lõdtsa 5, 11415 Tallinn, juhatuse liikme Mart Roosmets isikus (edaspidi Rendile andja) ühelt poolt ja

Sotsiaalkindlustusamet (reg nr 70001975), Paldiski mnt 80 Haabersti linnaosa, Tallinn Harju maakond 10617, Karina Madis isikus (edaspidi Rentnik) teiselt poolt. Edaspidi võidakse Rendile andjat ja Rentnikku nimetada koos ka Pooled

2. RENDI ESE

Lepingu esemeks on järgmine vara:

2.1. Mark / tüüp / mudel: Kohvimasin JURA GIGA X3c(veeühendusega) : 3tk

2.2. Lisaseadmed: hõbedane külmik (2l): 3tk

2.3. Rendi eseme asukoht: Riia 15, Tartu.

3. RENDITINGIMUSED

3.1. Rendimakse kuus: Kohvimasinal JURA GIGA X3c on a`89€+km;

3.2. Rendiperiood: 48 kuud

3.3. Korralised hooldustingimused: 1x poolaastas a`30€+km

3.4. Lepingutasu: 0 €

3.5. Arveldustasu: 0 €

3.6. Arvete maksetähtaeg: 20 tööpäeva

3.7. Krediidilimiit: 500 eurot + km

4. RENDI ESEME(TE) ÜLEANDMINE JA VASTUVÕTMINE

4.1. Rendi ese antakse Rentniku kasutusse 16.12.2020.a. Faktiline Rendiperiood ja Rendimakse algab faktilisest Rendi eseme üleandmisest mis fikseeritakse ära üleandmisaktiga.

5. LEPINGU SISU JA ESE

5.1. Lepingu eesmärk on anda Rentnikule p. 3.1. fikseeritud Rendimakse eest Rendieseme kasutusõigus koos renditingimustes p 3.3. märgitud korralise hooldusega ja p 9.4. märgitud tehnilise rikke kõrvaldamisega kaasnevat kuludega.

5.2. Rentnikul ei teki Lepingu alusel Rendi esemele omandiõigust ei Lepingu kehtivuse ajal ega ka pärast Lepingu lõppemist või lõpetamist.

6. POOLTE ÕIGUSED

6.1. Rentnikul on õigus:

6.1.1. kasutada Rendi eset vastavalt selle otstarbele (saada jooki)

6.1.2. saada Rendile andjalt igakülgset kliendituge ja informatsiooni Rendi eseme ja selle kasutuse kohta

6.1.3. kasutada arvete maksmisel krediidilimiiti vastavalt p. 3.7. fikseeritud ulatuses

6.2. Rendile andjal on õigus:

6.2.1. keelduda kaupade müümisest arve alusel (ehkki krediidilimiidis on veel ruumi), kui eelmise arve tähtaeg on möödas ja Rentnik pole arvet õigeaegselt tasunud.

6.2.2. Rentnikuga kokkuleppelisel ajal teostada Rendi esemele CoffeeCup hooldusauditi intervalliga u 1x aastas.

6.2.3. p. 3.3. toodud hooldustasu kokkuleppel Rentnikuga muuta vastavalt tarbijahinnaindeksi või muude oluliste mõjutajate muutustele (näiteks oluline kütuse, tööjõu vmt hinnataseme tõus).

6.2.4. p. 7.1.3. toodud toorainete hinnatasemeid kokkuleppel Rentnikuga muuta, juhul kui antud tootegrupi tootja/börsihinna (nt roheline araabika kohvi börsihind) tase muutub Lepingu sõlmimise hetkel olnud hinnatasemest 10% või enam.

7. POOLTE KOHUSTUSED

7.1. Rendile andja on kohustatud:

7.1.1. andma Rentnikule koos Rendiesemega üle ka kasutusjuhendi ja juhendama Rendieset kasutama (kasutuskoolitus)

7.1.2. kõrvaldama Renditava eseme rikked hiljemalt järgmisel tööpäeval.

7.1.3. tagama põhitoorainetele järgmised hinnatasemed või allahindlused:

7.1.3.1. Puhastustabletid 25-ne purk 17,50€+km; piimasüsteemi puhastusvedelik(1l) 10€+km; väline veefilter Claris Ultra 500 146€+km

7.1.3.5. Tellitavad teenused -10%

7.1.4. tarnima Rentniku tellitud kaubad (toorained, tarvikud) koos hooldusega samaaegselt Rentniku asukohta tasuta. Muudel aegadel tellitud toorained tarnima Rentniku asukohta kahe tööpäeva jooksul, tasuta tarne miinimumarve summaks on 80€ +km.

7.1.6. Punkti 3.3. puhul teostama Rendiesemetele järgmised hooldustööd:

7.1.6.1. katlakivieemaldus Rendi esemest (vajadusel)

7.1.6.2. piimasüsteemi lahtivõtmine, detailide puhastamine

7.1.6.3. jookide seadistuste kontroll ning vajadusel üleseadistamine

7.1.6.4. juhul kui Rendi ese on vaja Rentniku asukohast ära viia kauemaks kui 1 tööpäev, tagama Rentnikule tasuta asendusmasina (automaatne kohviautomaat).

7.2. Rentnik on kohustatud:

7.2.1. kasutama Rendieset heaperemehelikult.

7.2.2. teostama Renditava esemele vajalikke puhastusi (nn tabletipesu), mis toodud ära kasutusjuhendis ja/või mida Rendiese küsib (ekraanil), kusjuures nõutavate puhastustega ei tohi ajaliselt üle minna rohkem kui 12h.

7.2.3. tagastama Renditava eseme Lepingu lõppemisel samas seisundis kui ta need sai, arvestades normaalset kulumist.

7.2.4. kasutama Renditavas esemes ainult Rendile andja (p. 7.1.3.1) JURA/IBarista hooldustarvikuid.

7.2.5. tasuma Rendimaksud ning muud Rendile andja poolt osutatud teenuste ja tarnitud toorainete eest esitatud arved tähtaegselt.

8. LEPINGU LÕPPEMINE, KORRALINE JA ERAKORRALINE LÕPETAMINE

8.1. Lepingu lõpeb rendiperioodi lõppemisel.

8.2. Lepingu võib lõpetada Poolte kokkuleppel, kirjaliku infovahetuse teel 30-päevase reageerimisajaga.

8.3. Rendile andjal on õigus lõpetada Leping 30-päevase etteteatamisega juhul, kui Rentnik vaatamata Rendile andja kirjalikule hoiatusele ei täida endale Lepinguga võetud teisi kohustusi.

8.4. Rentnikul on õigus lõpetada Leping 30-päevase etteteatamisega juhul kui Rendile andja ei täida omale võetud kohustusi või seoses firma tegevuse lõpetamisega.

8.5. Leping loetakse lõppenuks Poole likvideerimisel ilma õigusjärgluseta. Lepingule ei rakendu VÕS b 367.

8.6. Juhul kui kumbki Pool ei teavita teist Poolt soovist Lepingut lõpetada, 30 päeva kirjalikult enne Lepingu lõppemist ette, pikeneb Leping automaatselt järgmiseks üheks kalendriaastaks. Rentnikul on õigus lepingu pikendamise ajal lepingut lõpetada 30-päevase etteteatamisega.

9. MAKSED, ARVELDUSKORD, SANKTSIOONID JA GARANTII

9.1. Rentnik tasub makseid Lepingus toodud summades js Rendile andja poolt esitatud arvete alusel arvel näidatud kuupäevadeks.

9.2. Tasumisele kuuluvate summade õigeaegse tasumata jätmise korral maksab Rentnik viivist 0.01 % võlguolevalt summalt päevas.

9.3. Renditava eseme seisundi halvendamisel või tagastamisel mittevastavuses Lepingu p. 7.2.3., tasub Rentnik Rendile andjale Renditava eseme remondi/taastamise eest.

9.4. Rendi esemetel on JURA tootjatehase garantii, kokku 24 kuud, mille tingimused on sätestatud JURA ametlikus toote kasutusjuhendis.

10. KONFIDENTSIAALSUS

10.1. Leping ja selle lisad ega selle üksikud tingimused ei kuulu avalikustamisele kolmandatele isikutele ilma teise Poole nõusolekuta v.a. juhul kui see on õigusaktide kohaselt Lepingu Pooltele kohustuslik.

11. POOLTE ALLKIRJAD

Mart Roosmets
Rendile andja (allkirjastatud digitaalselt)

Karina Madis
Rentnik (allkirjastatud digitaalselt)